

Warszawa, dnia 17.05.2016 r.

**Zamawiający: Filharmonia Narodowa, ul. Jasna, 00-950 Warszawa**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn: „Adaptacja części lokalu usługowego na zespół pomieszczeń biurowych Filharmonii Narodowej”

## WYJAŚNIENIA DO SIWZ

Nr postępowania: ZP/01/05/2016

### Pytanie 1:

Zgodnie z załącznikiem 10.1 „Dokumentacja projektowa – Architektura” plik „A344-FILHARMONIA-biuro-opis2-OPIS” strona 7 pkt. 7 opis „Pomieszczenia socjalne i sanitarne” Inwestor nie przewiduje remontu sanitariatów. W w/w załączniku również nie istnieje żaden projekt sanitariatów. Podobnie jest w przypadku instalacji elektrycznych i sanitarnych.

Natomiast na stronie internetowej Zamawiającego został umieszczony załącznik „12.4. przedmiar robót – remont toalet” obejmujący remont toalet.

Z uwagi na pomocniczy charakter kosztorysów ofertowych, składanych przez Wykonawców, prosimy o informację czy w/w są objęte zakresem opracowania? Jeśli toalety są objęte zakresem opracowania, prosimy o załączenie projektu lub traktowanie przedmiaru robót dla tej części zakresu zamówienia, jako podstawy do wyceny, a kosztorysów podwykonawczych jako podstawy wynagrodzenia, z uwagi na brak możliwości porównania przedmiaru robót z projektem.

### Odpowiedź 1:

Przedmiot zamówienia został szczegółowo określony w SIWZ oraz w załącznikach do SIWZ. W myśl ust. 2 Rozdziału 3 SIWZ: „Szczegółowy opis Przedmiotu zamówienia znajduje się w załącznikach nr 10-12 do SIWZ, stanowiących odpowiednio: dokumentację projektową, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz przedmiar robót.” Jedną z czterech części Załącznika 12 do SIWZ stanowi Przedmiar robót pn.: „Remont toalet w Budynku Filharmonii” określający w sposób szczegółowy dla części przedmiotu zamówienia związanej z Remontem toalet zestawienie przewidywanych do wykonania robót podstawowych w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem oraz z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek przedmiarowych robót podstawowych. Remont toalet przewidziany w ww. przedmiarze stanowi integralną część Przedmiotu zamówienia dla której, tak jak dla całego Przedmiotu zamówienia przewidziana jest ryczałtowa forma wynagrodzenia.

Zamawiający sporządził opis przedmiotu zamówienia zgodnie z § 4 ust. 2 *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego* tj. z dnia 10 maja 2013 r. (Dz.U. z 2013 r. poz. 1129) w zw. z art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.). W myśl powołanych przepisów *dokumentacja projektowa, służąca do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, dla których nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę, składa się w szczególności z przedmiaru robót.*

Powyższe wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ i są wiążące dla Wykonawców.

Dyrektor

Wojciech Nowak

---

Dyrektor Filharmonii Narodowej